



W W W S K Y D E V C O M U A

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

ОРНАМЕНТ



Расположение



Торговий центр «Орнамент» розташований у Подільському районі м. Києва на перетині основних транспортних магістралей - пр.Правди і пр.Свободи, на вечірньому потоці і має хорошу візуальну доступність.

Характеристики торговельно-роздрядної зони району:

280 га - загальна площа житлового масиву

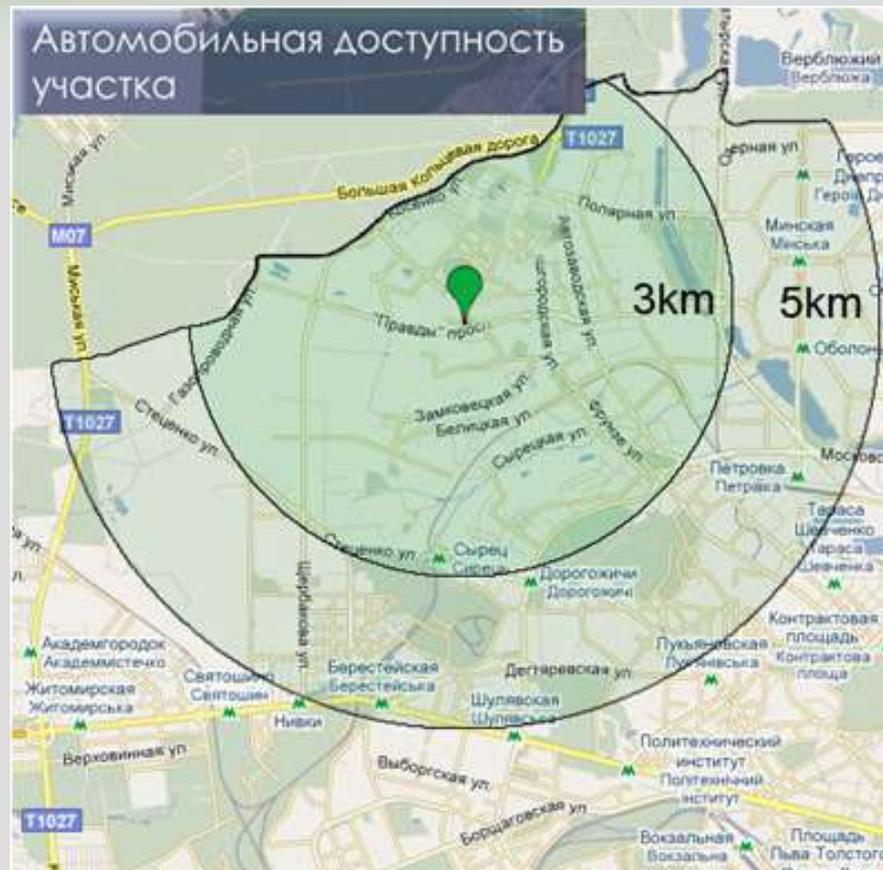
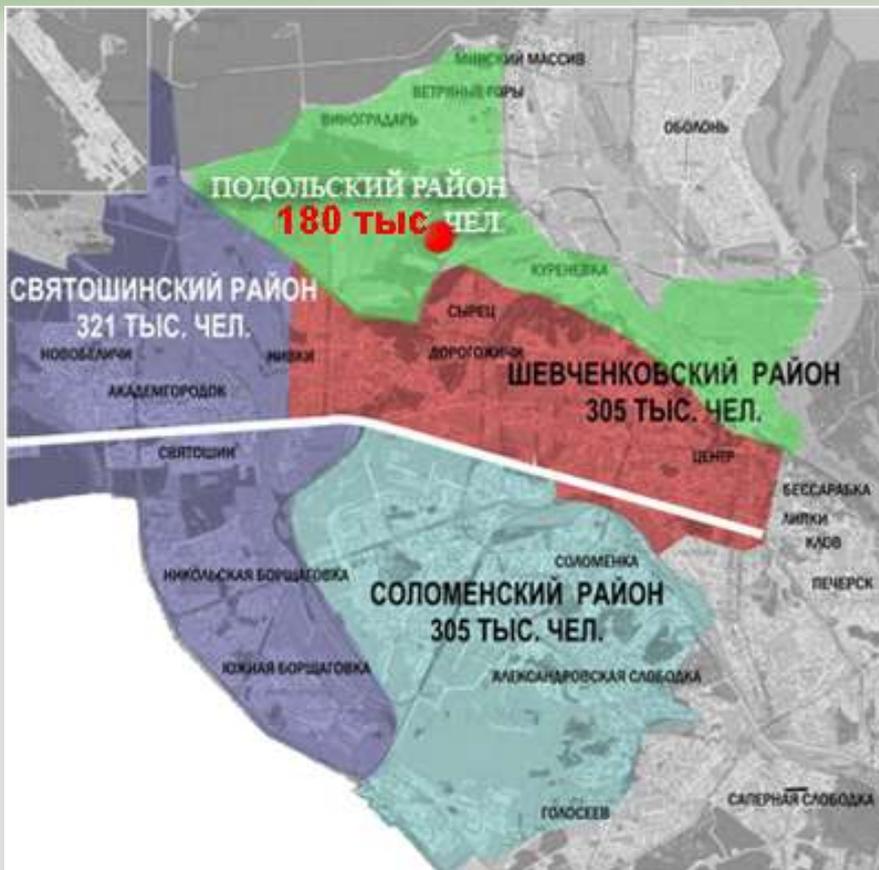
Виноградарь

1 300 000 кв.м. - загальна житлова площа

115 000 человек - в пішохідній доступності

У безпосередній близькості до ділянки знаходиться зупинка громадського транспорту та пішохідні переходи.

Потоки



Пешеходная доступность 115 000 чел

Автомобильная доступность 420 000 чел

Описание проекта

Формат

Районный торговый центр

Общая площадь

Торгового центра – **4 807 кв.м.**

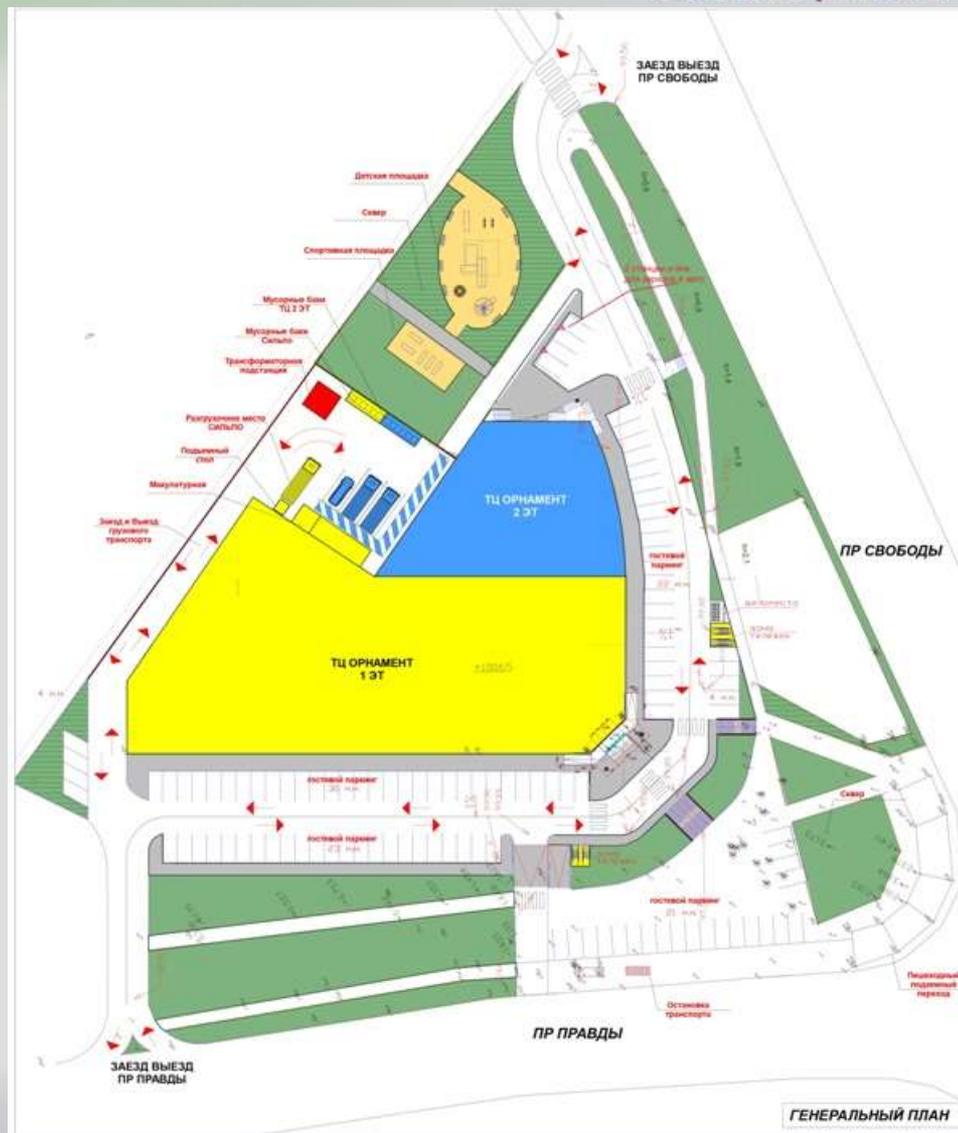
1 очередь - 3134 кв.м.

(продуктовый супермаркет «Сильпо»)

2 очередь - 1673 кв.м.

(торговая галерея) и имеет следующие преимущества:

- ❑ Удачное расположение на пересечении пр.Правды-Свободы- вечерний поток
- ❑ Хорошая пешеходная, транспортная доступность и видимость с улицы;
- ❑ Высокие пешеходные потоки;
- ❑ Расположение возле остановки общественного транспорта;
- ❑ Наличие 120 паркомест
- ❑ Уникальный дизайн в стиле украинского орнамента
- 3D с подсветкой
- ❑ Рекреационная зона сквер и детская площадка)





1 очередь



1 очередь предусматривает размещение продуктового супермаркета «Сильпо» и предкассовой зоны торговли (договор аренды подписан).

Открытие: 4 марта 2016

ФОТОФИКСАЦИЯ 1-я очередь



ФОТОФИКСАЦИЯ 1-я очередь



ФОТОФИКСАЦИЯ 1 и 2 очереди (ноябрь 2015)



ФОТОФИКСАЦИЯ 1 и 2 очереди (ноябрь 2015)



Визуализация 2я очередь



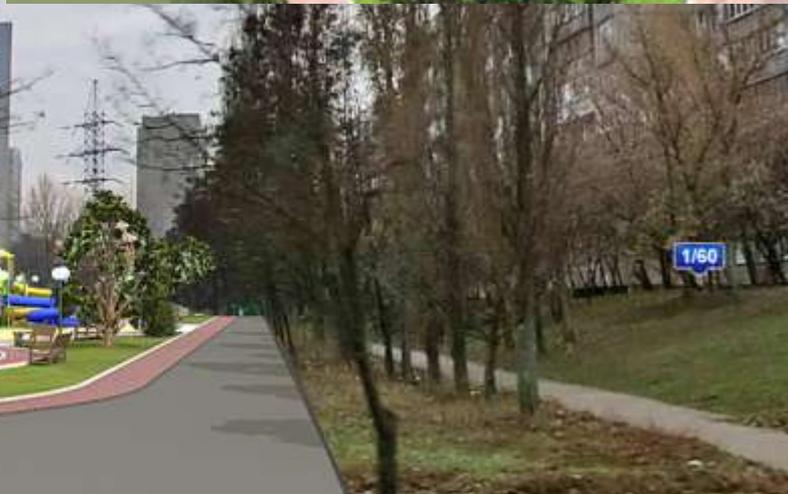
Фотофиксация 2-я очередь



Фотофиксация 2-я очередь



Благоустройство прилегающей территории сквера, детской площадки





Благодарим Вас За Внимание!



Skyline Development
9, Pshenichnaya str.,
Kiev, 03680, Ukraine
Tel. +38 044 247 19 10
Fax. +38 044 247 19 11
www.skydev.com.ua